



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA  
QUINDICESIMA LEGISLATURA

Cagliari,

RACCOMANDATA

PROT. /S.C.

ONOREVOLE PRESIDENTE  
DELLA TERZA COMMISSIONE  
S E D E

OGGETTO: *Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al F. 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.). L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1.(P/ 73)*

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del Regolamento interno del Consiglio regionale si trasmettono, con preghiera di sottoporli all'esame della Commissione presieduta dalla S.V. Onorevole, gli atti di cui all'oggetto.

Qualora codesta Onorevole Commissione ritenesse utile sentire sull'argomento il parere di altre Commissioni, può richiederlo direttamente.

IL PRESIDENTE

*Giuseppe Ganau*  
*Giuseppe Ganau*



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

XV LEGISLATURA

SPZ  
P/73

AL SERVIZIO COMMISSIONI

SEDE

Il Documento

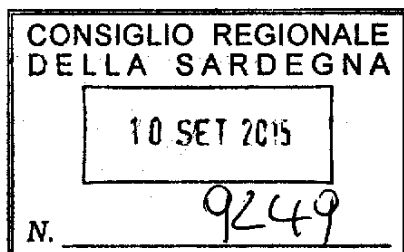
di iniziativa della *Giunta regionale*

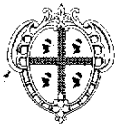
concernente:

**Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortili zia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al F. 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.). L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1.**

è assegnato per l'espressione del parere alla **Terza** Commissione permanente.

IL PRESIDENTE





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

Il Presidente

Prot. n. 17527

Cagliari, 10 SET. 2015

- > → Al Presidente del Consiglio Regionale
  - > e p.c. All'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica
- SEDE

Oggetto: Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al F. 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.). L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1.

Si trasmette in allegato, per l'esame della competente Commissione consiliare, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, copia della deliberazione n. 43/13, relativa all'argomento in oggetto, adottata dalla Giunta regionale nella seduta del 1° settembre 2015.

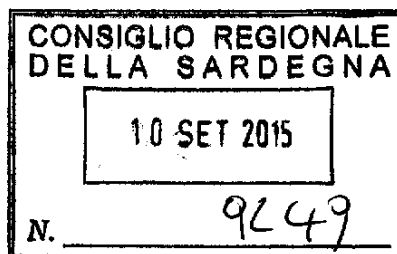
Il Presidente

Francesco Pigliaru

Dir. Gen. Pres. A. De Martini

Dir. Serv. Rapp. Ist. M. Farina

Funz. Istr. A. Fumera



SC 32



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**Estratto del verbale della Giunta Regionale del 1 settembre 2015.**

Presiede:

Francesco Pigliaru

Sono presenti gli Assessori:

Affari generali, personale e riforma della regione

Gianmario Demuro

Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio

Raffaele Paci

Enti locali, finanze ed urbanistica

Cristiano Erriu

Difesa dell'ambiente

Donatella Emma Ignazia Spano

Agricoltura e riforma agro-pastorale

Elisabetta Giuseppina Falchi

Turismo, artigianato e commercio

Francesco Morandi

Lavori pubblici

Paolo Giovanni Maninchedda

Industria

Maria Grazia Piras

Lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale

Virginia Mura

Pubblica istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport

Claudia Firino

Igiene e sanità e assistenza sociale

Luigi Benedetto Arru

Trasporti

Massimo Deiana

Assiste il Direttore generale

Alessandro De Martini

Si assentano:

L'Assessore Maninchedda per la deliberazione n. 9.

L'Assessore Falchi dalla deliberazione n. 12 alla fine della seduta.





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 43/13 DEL 1.9.2015

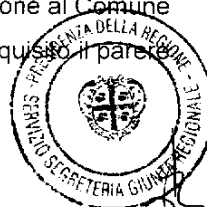
Oggetto: Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al Foglio 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.). L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda che tra i beni trasferiti dallo Stato alla Regione, a norma dell'art. 14 dello Statuto, in attuazione degli accordi sottoscritti il 7 marzo 2008, è compreso un ex casello idraulico con annessa area cortilizia, ubicato in Comune di Solarussa, distinto in catasto al Foglio 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.).

L'immobile in argomento è stato inserito nell'undicesimo programma di dismissione dei beni e nel dodicesimo elenco dei beni immobili del patrimonio disponibile per i quali la Regione intende avviare la procedura di alienazione a titolo oneroso (allegato B alla deliberazione della Giunta regionale n. 6/22 del 12 febbraio 2010).

Il Comune di Solarussa, prosegue l'Assessore, con nota del 2 agosto 2013 ha chiesto di acquisire l'immobile di che trattasi a norma della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, al fine di destinarlo a sede di attività estive e attività rivolte al gruppo giovani e ad associazioni di anziani e, pertanto, per finalità di interesse sociale, in attuazione della deliberazione n. 25 del 24 luglio 2013 adottata dal Consiglio comunale. Per quanto afferisce alle spese di gestione dell'immobile, che si trova in buono stato anche per il buon uso da parte di un privato che lo ha abitato fino al 2011 in virtù di un contratto di locazione a suo tempo sottoscritto con l'Agenzia del Demanio, il Consiglio comunale ha stabilito di farvi fronte con le ordinarie risorse di bilancio da usare per gli immobili comunali.

L'Assessore, tenuto conto della fascia di utenza, giovani e anziani, che il Comune intende privilegiare nella destinazione d'uso dell'immobile, propone alla Giunta regionale di derogare all'alienazione a titolo oneroso, prevista dalla precitata Delib.G.R. n. 6/22 del 12 febbraio 2010, autorizzando, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, la cessione al Comune di Solarussa dell'immobile di che trattasi al prezzo simbolico di € 51,65, dopo aver acquisito il parere della Commissione consiliare competente.





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 43/13

DEL 1.9.2015

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica e constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità

#### DELIBERA

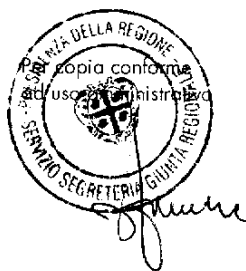
- di autorizzare l'alienazione, a norma dell'art. 3, comma 1, della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, a favore del Comune di Solarussa, al prezzo simbolico di € 51,65, dell'immobile denominato ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, ubicato in Comune di Solarussa e distinto in catasto al Foglio 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.), al fine di destinarlo allo svolgimento di attività estive e attività rivolte al gruppo giovani e ad associazioni di anziani;
- di dare mandato al competente Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Oristano, Nuoro e Medio Campidano perché provveda all'adozione degli atti necessari per il trasferimento di proprietà dell'immobile sopra generalizzato al Comune di Solarussa.

La presente deliberazione sarà inviata alla competente Commissione consiliare, per l'espressione del parere ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge regionale n. 35/1995, come modificato dall'art. 1, comma 20, della legge regionale 7 agosto 2009, n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

F.to Alessandro De Martini



Il Presidente

F.to Francesco Pigliaru