



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA
QUINDICESIMA LEGISLATURA

Cagliari,

PROT. /S.C.

ONOREVOLE PRESIDENTE
DELLA QUINTA COMMISSIONE
S E D E

OGGETTO: Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna – Gallura (CIPNES). Ampliamento dell'area industriale mediante l'inclusione dell'area industriale/artigianale del Comune di Padru ai sensi della L.R. n. 10/2008, art. 1, comma 1, lett. a) P/141.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del Regolamento interno del Consiglio regionale si trasmettono, con preghiera di sottoporli all'esame della Commissione presieduta dalla S.V. Onorevole, gli atti di cui all'oggetto.

Qualora codesta Onorevole Commissione ritenesse utile sentire sull'argomento il parere di altre Commissioni, può richiederlo direttamente.

IL PRESIDENTE

Giuseppe Ganay

Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna – Gallura (CIPNES). Ampliamento dell'area industriale mediante l'inclusione dell'area industriale/artigianale del Comune di Padru ai sensi della L.R. n. 10/2008, art. 1, comma 1, lett. a) P/130.



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

XV LEGISLATURA

P/141

AL SERVIZIO COMMISSIONI

SEDE

Il Documento

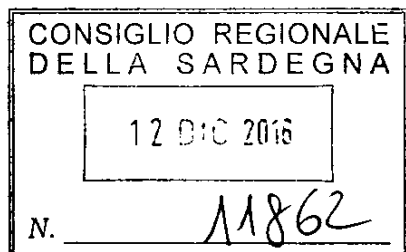
di iniziativa della *Giunta regionale*

concernente:

Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna. Gallura (CIPNES). Ampliamento dell'area industriale mediante l'inclusione dell'area industriale/artigianale del Comune di Padru ai sensi della L.R. n. 10/2008, art. 1, comma 1, lett. a).

è assegnato per l'espressione del parere alla **Quinta** Commissione permanente.

IL PRESIDENTE



ADQ



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENZA
PRESIDENZA

Regione Autonoma della Sardegna
Direzione Generale della Presidenza
Prot. Uscita del 12/12/2016
nr. 0021149

Classifica I.3.6. Fasc. 1 - 2016
01 - 01 - 00



Il Presidente

Prot. n. 21149

Cagliari, 12.12.2016

- > → Al Presidente del Consiglio Regionale
- > e p.c. All'Assessore dell'Industria

SEDE

Oggetto: Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES).
Ampliamento dell'area industriale mediante l'inclusione dell'area
industriale/artigianale del Comune di Padru ai sensi della L. R. n. 10/2008, art. 1,
comma 1, lett. a).

Si trasmette in allegato, per l'esame della competente Commissione consiliare, ai sensi dell'articolo
1, comma 1, della legge regionale 25 luglio 2008, n. 10, copia della deliberazione n. 65/26, relativa
all'argomento in oggetto, adottata dalla Giunta regionale nella seduta del 6 dicembre 2016.

Il Presidente

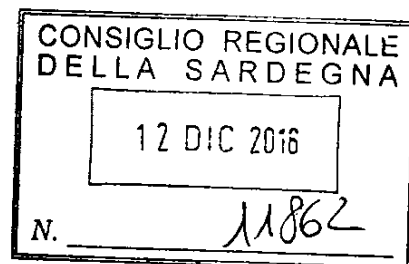
Francesco Pigliaru

Dir. Gen. Pres.

A. De Martini

Uff. Segr. - Funz. Istr.

A. Fumera



SC 5^A



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

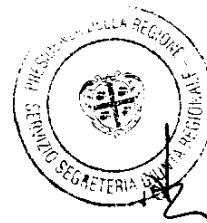
Presenze seduta Giunta Regionale del 6 dicembre 2016.

Presiede: Francesco Pigliaru
e in sua assenza, il Vicepresidente Raffaele Paci dalla deliberazione n. 1 alla deliberazione n. 12.

Sono presenti gli Assessori:

Affari generali, personale e riforma della regione	Gianmario Demuro
Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio	Raffaele Paci
Enti locali, finanze ed urbanistica	Cristiano Erriu
Difesa dell'ambiente	Donatella Emma Ignazia Spano
Agricoltura e riforma agro-pastorale	Elisabetta Giuseppina Falchi
Turismo, artigianato e commercio	Francesco Morandi
Lavori pubblici	Paolo Giovanni Maninchedda
Industria	Maria Grazia Piras
Lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale	Virginia Mura
Pubblica istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport	Claudia Firino
Igiene e sanità e assistenza sociale	Luigi Benedetto Arru
Trasporti	Massimo Deiana
Assiste il Direttore generale	Alessandro De Martini

Si assentano:
L'Assessore Falchi dalla deliberazione n. 1 alla deliberazione n. 10.
Gli Assessori Erriu e Spano dalla deliberazione n. 27 alla fine della seduta.





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 65/26 DEL 6.12.2016

Oggetto: Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES). Ampliamento dell'area industriale mediante l'inclusione dell'area industriale/artigianale del Comune di Padru ai sensi della L. R. n. 10/2008 art. 1, comma 1, lett. a).

L'Assessore dell'Industria ricorda che la legge regionale n. 10 del 25 luglio 2008, avente per oggetto "Riordino delle funzioni in materia di aree industriali", ha disposto la costituzione, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 agosto 2002, n. 267, dei "Consorzi industriali Provinciali" tra la Provincia e i Comuni nel cui territorio insistono le aree industriali aventi dimensione sovracomunale.

Per quanto riguarda l'ambito territoriale di Olbia-Tempio, in data 10 novembre 2008 si è insediata l'Assemblea generale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES), il quale è subentrato al Consorzio industriale Nord Est Sardegna (CINES).

Ad oggi fanno parte del medesimo Consorzio i Comuni di Olbia, Monti e Buddusò, oltre alla soppressa Provincia di Olbia-Tempio.

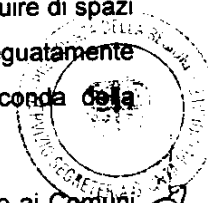
L'Assessore richiama, inoltre, l'art. 1, comma 1, lett. a) della L.R. n. 10/2008, in base al quale la Giunta regionale, previo parere della competente Commissione consiliare, può procedere a "rideterminare, attraverso la riduzione o l'ampliamento, le aree industriali e le aree tecnologicamente attrezzate sul territorio regionale".

A tal proposito l'Assessore evidenzia che, anche alla luce delle richieste formulate dall'ente interessato, è stata espletata un'istruttoria atta a valutare l'opportunità di inserire, all'interno degli agglomerati del CIPNES, l'area di pertinenza del Comune di Padru a destinazione industriale/artigianale.

L'area interessata è quella risultante dalle immagini satellitari che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, così come trasmesse dal Comune di Padru; essa ha una dimensione di 10 ettari, si trova lungo la S.P. 24 che collega Olbia a Padru e si innesta con la S.S. 389 che conduce ad Alà dei Sardi e a Buddusò.

Al momento, nell'area è già insediata un'azienda di tipo produttivo-commerciale, ma alcune altre aziende, ora presenti nel centro abitato di Padru, hanno espresso la necessità di usufruire di spazi adeguati per le proprie attività; complessivamente si stima che l'area, se adeguatamente infrastrutturata, potrebbe essere idonea ad accogliere circa 15-20 aziende, a seconda della tipologia e delle dimensioni.

Inoltre, la suddetta area, essendo ben collegata ad Olbia (da cui dista circa 20 Km) e ai Comuni





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 65/26
DEL 6.12.2016

costieri limitrofi, potrebbe ampliare l'offerta di aree a disposizione del CIPNES e consentirebbe lo sviluppo di significative sinergie in un'ottica di sistema.

In sintesi, la richiesta in argomento risponde alle esigenze manifestate dall'Amministrazione comunale finalizzate a riqualificare il sistema urbano del Comune di Padru, in cui uno degli obiettivi più importanti è quello di congiungere il territorio attraverso un programma di sviluppo di un sistema artigianale, commerciale e turistico integrato.

Tutto ciò premesso, l'Assessore comunica alla Giunta regionale che, al fine di avviare la procedura prevista dal richiamato art. 1, comma 1, lett. a), della L.R. n. 10/2008, con propria nota prot. n. 2075/GAB del 10 novembre 2016 ha reso partecipi gli enti locali e gli altri soggetti interessati dell'intendimento di procedere al suddetto ampliamento.

Ad oggi nessuno dei suddetti enti e soggetti ha manifestato il proprio dissenso a detto ampliamento.

Per quanto sopra, posto che per poter dar seguito alla suddetta procedura è necessario, ai sensi della citata norma, acquisire il parere della Commissione consiliare competente, l'Assessore dell'Industria propone alla Giunta regionale di approvare provvisoriamente l'ampliamento dell'area industriale del CIPNES nei termini sopra indicati, in attesa dell'acquisizione del suddetto parere necessario ai fini della definitiva approvazione da parte della Giunta medesima.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dell'Assessore dell'Industria

DELIBERA

di approvare provvisoriamente l'ampliamento dell'area industriale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES) nelle aree di pertinenza del Comune di Padru a destinazione industriale/artigianale, secondo quanto risulta dalle immagini satellitari che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

La presente deliberazione è inviata al Consiglio regionale per l'acquisizione del parere della competente Commissione consiliare, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della L.R. 25.7.2008, n. 10.

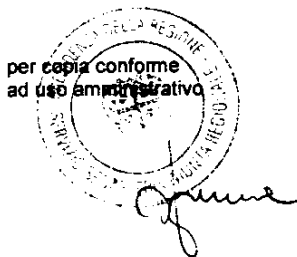
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

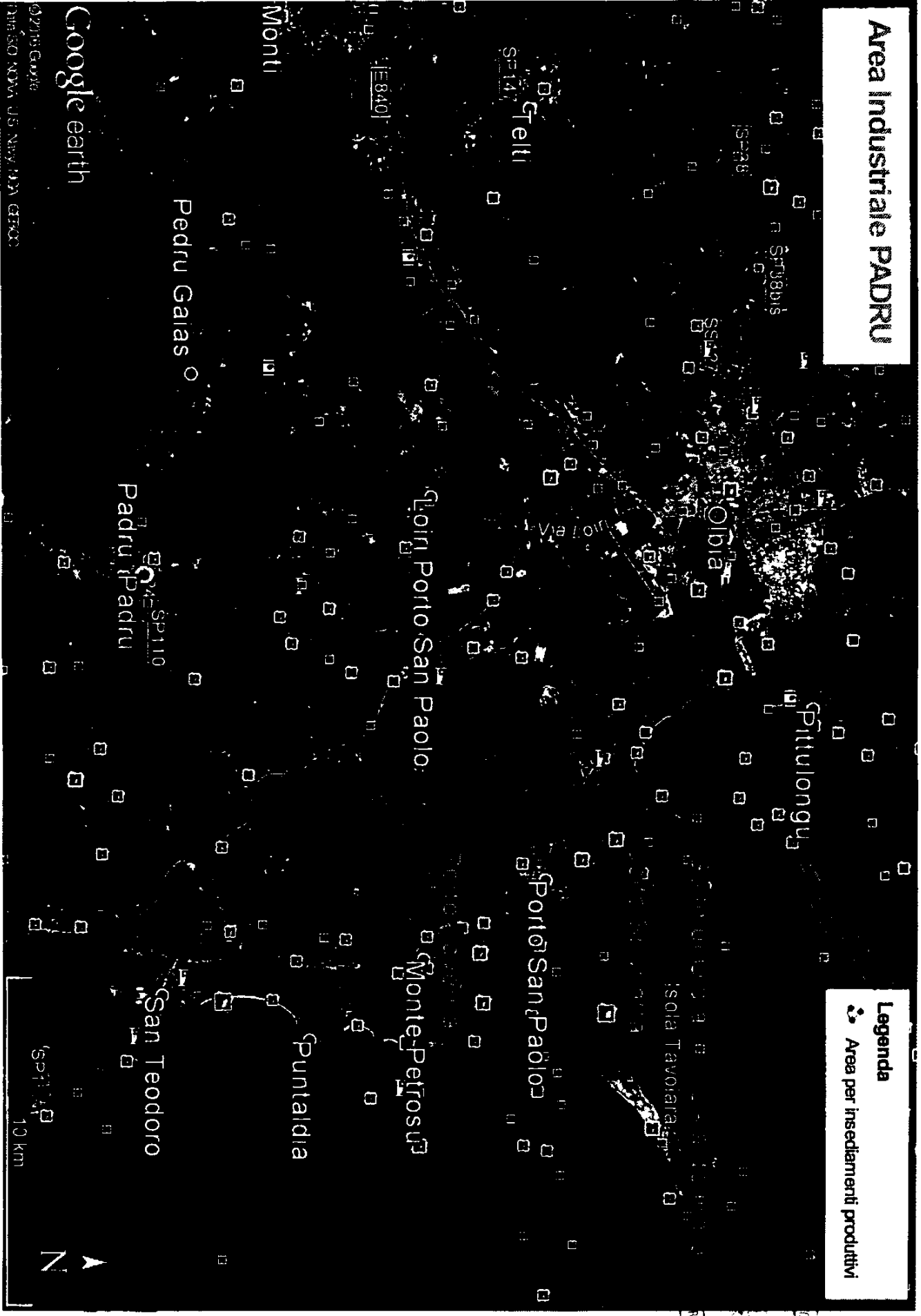
F.to Alessandro De Martini

Il Presidente

F.to Francesco Pigliaru



Area Industriale PADDRU



Legenda
Area per insediamenti produttivi

