



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

IL PRESIDENTE



Regione Autonoma della Sardegna  
Ufficio di Gabinetto della Presidenza

Prot. Uscita del 25/07/2018

nr. 0006375

Classifica I.6.4.Fasc. 59 - 2012  
1-00-00



Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Gianfranco Ganau  
Presidente
- > On. Marco Tedde  
On. Mariano Ignazio Contu  
On. Giuseppe Fasolino  
On. Antonello Peru  
On. Edoardo Tocco  
On. Stefano Tunis  
On. Alessandra Zedda  
- Gruppo Forza Italia Sardegna

e p.c. > Presidenza

**Oggetto: Interrogazione n.1151/A circa il mancato trasferimento di alcuni beni immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna al Comune di Alghero.** Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n.3468 in data 24 luglio 2018 dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica.

Con i migliori saluti.

Francesco Pigliaru



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA



3.6.4.1

- nota

4113 / 47  
4166 / 47

L'Assessore

Prot. n. 3468 / GAB

Cagliari, 24 Luglio 2018

- Al sig. Presidente della Regione Autonoma della Sardegna  
[presidenza@pec.regione.sardegna.it](mailto:presidenza@pec.regione.sardegna.it)
- All'Ufficio di Gabinetto della Presidenza

SEDE

**Oggetto. Interrogazione n.1151/A (TEDDE - PITTALIS E PIU'), con richiesta di risposta scritta, circa il mancato trasferimento di alcuni beni immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna al Comune di Alghero. Richiesta notizie.**

In riferimento all'interrogazione di cui all'oggetto, si comunica che in base al combinato disposto dell'art.39 della L.R. n.7/2007 e dell'art.33 della L.R n. 13/2006 e all'approvazione del decreto del Presidente della Regione .n. 23/2009, la Regione è divenuta proprietaria di numerosi beni immobili già facenti parte del patrimonio del disciolto ERSAT (ora Agenzia LAORE Sardegna): limitando il discorso ai soli fabbricati, per quanto concerne, in particolare, l'ambito territoriale di riferimento del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari, si tratta di circa 350 cespiti.

Nei verbali di consegna sottoscritti tra il 2014 e il 2016, l'Agenzia LAORE Sardegna non ha allegato né fatto alcun esplicito cenno al Protocollo d'intesa di cui si fa menzione nell'interrogazione n. 1151/A; in ogni caso, l'Agenzia ha reso edotta la Direzione generale Enti Locali dell'esistenza di precedenti avanzate interlocuzioni intervenute tra l'Agenzia LAORE e il Comune di Alghero aventi ad oggetto la cessione di alcuni immobili situati nella zona della Nurra nel territorio del predetto ente locale.

La Direzione, in continuità con l'operato dell'agenzia regionale, ha aperto sul tema un confronto con il Comune di Alghero che ha condotto, dapprima, all'inserimento dei beni del patrimonio regionale cedibili a prezzo simbolico ai comuni, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 26/26 del 30 maggio 2017 dei campi sportivi di Sa Segada e di Maristella e, successivamente, alla proposta di inserimento, nell'elenco relativo all'anno 2018, ad oggi ancora all'esame dell'Organo politico, dei seguenti beni:

1. Terreno in Alghero Maristella distinto in catasto al fg. 48 mapp.942;



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

L'Assessore

2. Terreno in Alghero S.M. la Palma distinto in catasto al fg. 5 mapp.301;
3. Terreno in Alghero Sa Segada distinto in catasto al fg. 26 mapp.259;
4. Terreno in Alghero Guardia Grande distinto in catasto al fg. 15 mapp.117;
5. Scuole materna e media site in Alghero Santa Maria La Palma Fg.5 mapp. 300
6. Ex scuola media sita in Alghero S.M. la Palma distinta in catasto al fg. 5 mapp.46;
7. Campo sportivo sito in Alghero S.M. La Palma distinto in catasto al fg.5 mapp. 303;
8. Scuola elementare sita in Alghero S.M. La Palma distinta in catasto al fg. 5 mapp. 47 sub 2;
9. Centro sociale sito in Alghero Guardia Grande distinto in catasto al fg.15 mapp. 114 sub 2,3,4;
10. Ex scuola elementare sita in Alghero Guardia Grande distinta in catasto al fg.15 mapp 113;
11. Ex campo sportivo sito in Alghero Guardia Grande distinto in catasto al fg.15 mapp116;
12. Centro recupero tossico dipendenti sito in Alghero Cala del vino distinto in catasto al fg. 14 mapp.101;
13. Ex scuola elementare sita in Alghero Maristella distinta in catasto al fg 48 mapp 948;
14. Ex scuola materna sita in Alghero Maristella distinta in catasto al fg 48 mapp.950 sub 1;
15. Ex scuola materna sita in Alghero Sa Segada distinta in catasto al fg 26 mapp 691;
16. Ex scuola materna sita in Alghero Sa Segada distinta in catasto al fg 26 mapp 683.

Si precisa infine che, essendo tutte le spese connesse e conseguenti al trasferimento in capo ai comuni, i tempi del trasferimento dei beni dipenderanno in misura preponderante dalla volontà dell'Ente locale ricevente e, quindi, dalle risorse che il Comune di Alghero deciderà di dedicare all'operazione, fermo restando che la Direzione Generale Enti Locali garantirà la massima collaborazione istituzionale funzionale all'esecuzione di quanto deliberato dalla Giunta regionale.

L'Assessore

Cristiano Erriu